



OFFERTE OF2024_02810

Guerry

Sparrenlaan 4
3270 - Scherpenheuvel - BE

Offertedatum: **03/04/2024**
Klantnummer: **00000**
Ondernemingsnummer: **BEParticulier**

Pagina 1 / 3

ARTIKEL	AANTAL	EENHEIDSPRIJS	BTW%	BEDRAG EXCL.
Michel Janssensstraat 63 bus C, 3270 - Scherpenheuvel				
Herkeuring elektriciteit	1	120,00	21%	120,00
ACA 1.01 Aanpassen en/of vervolledigen van het eendraadsschema	1	200,00	6%	200,00
ACA 1.02 Aanpassen en/of vervolledigen van het situatieschema	1	200,00	6%	200,00
ACA 2.03 Controleren isolatieweerstand (beperkt zich enkel tot het afkoppelen van de kringen met verlies). Verlies kan opgespoord en verholpen worden in regie aan 70 à,- excl. / per uur	1	300,00	6%	300,00
ACA 3.01 Plaatsen van de aarding	1	375,00	6%	375,00
ACA 3.04 Plaatsen van de aardingsonderbreker	1	185,00	6%	185,00
ACA 4. Aanpassen of vervangen verdeelbord	1	700,00	6%	700,00
ACA 5. Plaatsen van de juiste differentieelschakelaars	1	250,00	6%	250,00
ACA 6.01 tem 6.08B Aanpassen van de inbreuken tegen overstroom in het verdeelbord	1	400,00	6%	400,00



OFFERTE OF2024_02810

Guerry

Sparrenlaan 4
3270 - Scherpenheuvel - BE

Offertedatum: **03/04/2024**
Klantnummer: **00000**
Ondernemingsnummer: **BEParticulier**

Pagina 2 / 3

ARTIKEL	AANTAL	EENHEIDSPRIJS	BTW%	BEDRAG EXCL.
ACA 7.01 tem 7.05 Aanpassen/vervangen/vastzetten van schakelaars/stopcontacten max 10 stuks (30/stuk)	1	300,00	6%	300,00
ACA 7.10 Stopcontacten zonder kinderveiligheid vervangen door stopcontacten met kinderveiligheid max 10 stuks (30/stuk)	1	300,00	6%	300,00
ACA 7.11 Aanpassen van de interne bekabeling voor stopcontacten zonder aardingscontact	1	185,00	6%	185,00
ACA 7.13 tem 7.13A Vervangen/Aanpassen in opbouw van de bestaande leidingen	1	450,00	6%	450,00
ACA 7.14 tem 7.15B Conform maken van de vochtige ruimtes (beperkt tot afkoppelen)	1	275,00	6%	275,00
ACA 7.19A tem 7.19B Plaatsen van de correcte inbouwdozen	1	225,00	6%	225,00
ACA 8.00 tem 8.05 Vervangen van de bestaande leidingen door nieuwe in opbouwmontage	1	600,00	6%	600,00
ACA 8.09A Aanpassen bekabeling welke niet is ingebouwd	1	600,00	6%	600,00
ACA 8.15 tem 8.27 Aanpassen van de niet conforme kabels en/of bekabeling	1	600,00	6%	600,00



OFFERTE OF2024_02810

Guerry

Sparrenlaan 4
3270 - Scherpenheuvel - BE

Offertedatum: **03/04/2024**
Klantnummer: **00000**
Ondernemingsnummer: **BEParticulier**

Pagina 3 / 3

ARTIKEL	AANTAL	EENHEIDSPRIJS	BTW%	BEDRAG EXCL.
ACA 15. Lokalen welke niet bereikbaar zijn tijdens de keuring voor verkoop kunnen aanleiding geven tot een meerprijs als in deze lokalen bijkomende inbreuken worden geconstateerd.	1	0,00	21%	0,00

Regularisatie elektriciteit: Dit is een vrijblijvende offerte. De opgegeven prijs voor regularisatie omvat de werkuren en het benodigde materiaal. Vastgoedexperts kan deze offerte steeds intrekken voor de aanvang van de werken. Het uitgangspunt is in regel stellen en niet de woning te renoveren. Er wordt steeds beroep gedaan op gecertificeerde onderaannemers. Wij gaan ervan uit dat u geniet van de verminderde BTW tarief van 6%, wij zullen u hiertoe een document ter ondertekening voorleggen. Indien u GEEN recht hebt op het verminderde BTW tarief dient u ons hiervan op de hoogte te brengen voor de uitvoering van de werken. De prijs van de herkeuring kan enkel aangehouden worden wanneer Vastgoedexperts de werken uitvoert.

BTW-plichtig: Handelaar

BTW	BEDRAG EXCL.	BTW BEDRAG
BTW 21%	120,00	25,20
BTW 6%	6.145,00	368,70
BTW Totaal	6.265,00	393,90

Offerte geldig tot : 02/10/2024

Totaal offerte bedrag:

6.658,90 EUR